

Stadt Guben

- Der Bürgermeister -

Guben, 12.05.2020
Bürgermeister: Fred Mahro
Bereich: Bereich BM

Sitzungsvorlage Nr.

SVV 037/2020

öffentlich

| | Termin: | Beratungsergebnis: Stimmen | | | Bemerkungen: |
|--|------------|----------------------------|---------|-----------|--------------|
| | | dafür | dagegen | enthalten | |
| Ortsbeirat Bresinchen | 28.05.2020 | | | | |
| Ausschuss Wirtschaft, Stadtentwicklung, Bauen, Wohnen und Energie | 28.05.2020 | | | | |
| Ausschuss Umwelt, Verkehr, Ordnung, Sicherheit und Euromodellstadt | 04.06.2020 | | | | |
| Hauptausschuss | 08.06.2020 | | | | |
| Stadtverordnetenversammlung | 17.06.2020 | | | | |

Betreff: Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 31 "Photovoltaik-Freiflächenanlage Guben Nord II"

Hinweise auf frühere Behandlungen:

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 31 „Photovoltaik-Freiflächenanlage Guben Nord II“.
2. Das Gebiet ist aus dem beigefügten Plan ersichtlich (Anlage 1).

Gemarkung Bresinchen, Flur 1
Flurstücke 196/1, 196/4, 194/1, 194/7, 197/4, 314 und 316 (teilweise)

3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Bürgermeister:

Bearbeiter/in:

Finanzielle Auswirkungen:

Die Kosten für das Planverfahren trägt der Antragsteller envia THERM GmbH.

Kämmerer:

Sachdarstellung:

„Die Firma envia THERM GmbH beabsichtigt, auf dem südwestlichen Abschnitt der ehem. Aschedeponie im Ortsteil Bresinchen eine Photovoltaik-Freiflächenanlage sowie entsprechende Nebenanlagen zu errichten. Das Gelände der ehem. Aschedeponie Bresinchen ist insgesamt ca. 23 ha groß und liegt an der Coschener Straße zwischen Bresinchen und Coschen. Die energetische Entwicklung des durch die Ascheablagerung vorbelasteten Standortes ist städtebaulich sinnvoll und entspricht den Zielen der Landesentwicklung.

Bereits der nordöstliche Teil der Deponie ist entsprechend bauleitplanerisch entwickelt worden. Auf der Grundlage des gültigen Bebauungsplanes Nr. 29 "Photovoltaikanlage Guben Nord" wird am Standort seit 2017 Strom aus solarer Strahlungsenergie gewonnen. Betreiberin der bestehenden Photovoltaikanlage ist die SEG Solarenergie Guben GmbH & Co. KG, an der neben enviaM u.a. die Energieversorgung Guben GmbH wirtschaftlich beteiligt ist.

Der bis 1981 geschüttete, heute landwirtschaftlich genutzte Deponieabschnitt mit ca. 7 ha Fläche ist nunmehr Gegenstand der Planung.“

Anlagenverzeichnis:

Anlage 1 - Planbereich