



Amtsblatt für die Stadt Guben und die Gemeinde Schenkendöbern

Jahrgang 25, Nummer 13, kostenlos

Guben und Schenkendöbern, den 3. Juli 2015

Woche 27



Amtsblatt für die Stadt Guben und die Gemeinde Schenkendöbern

Die Auflagenhöhe beträgt 13.200 Exemplare.

- Herausgeber:

... für den amtlichen Teil I, Stadt Guben und den nichtamtlichen Teil:

Bürgermeister der Stadt Guben, Gasstraße 4, 03172 Guben, Tel. 0 35 61/6 87 1-0

... für den amtlichen Teil II, Gemeinde Schenkendöbern:

Bürgermeister der Gemeinde Schenkendöbern, Gemeindeallee 45, 03172 Schenkendöbern, Tel. 0 35 61/55 62 - 0

Das Amtsblatt erscheint 14-täglich in den ungeraden Wochen jeweils freitags und wird den Haushalten in Guben und der Gemeinde Schenkendöbern kostenlos zur Verfügung gestellt.

- Verlag und Druck: Verlag + Druck LINUS WITTICH KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, Telefon: (0 35 35) 4 89-0

Für Textveröffentlichungen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen.

Einzel Exemplare sind bei den Herausgebern (s. o.) erhältlich. Außerhalb des Verbreitungsgebietes kann das Amtsblatt in Papierform zum Abopreis von 63,70 Euro (inklusive MwSt. und Versand) oder per PDF zu einem Preis von je 1,50 Euro pro Ausgabe über den Verlag bezogen werden.

IMPRESSUM

Inhaltsverzeichnis des amtlichen Teils

Stadt Guben

- Ausschreibung Bahnhofstraße 2A und Feuerwehrrätehaus Schlagsdorf Seite 1
- Was – Wann – Wo Seite 3

Gemeinde Schenkendöbern

- Wohnungsangebote Seite 4
- Bekanntmachung der Sitzung des Hauptausschusses Seite 4

I. Stadt Guben

Ausschreibung

Die Stadt Guben schreibt folgende Liegenschaften zum Verkauf aus:

1. Grundstück Bahnhofstraße 2 A

Das Grundstück Bahnhofstraße 2 A, Flur 11, Flurstück 264 mit einer Größe von insgesamt 1.120 m² liegt in der Gubener Altstadt und ist verkehrsgünstig gelegen. Das Grundstück befindet sich in unmittelbarer Nähe des Bahnhofes.

Auf dem Grundstück befindet sich ein dreigeschossiges voll unterkellertes Gebäude mit hofseitigen Anbauten. Im Hofbereich gibt es zwei Nebengebäude.

Seit Anfang 2012 werden die Gebäude nicht mehr genutzt.

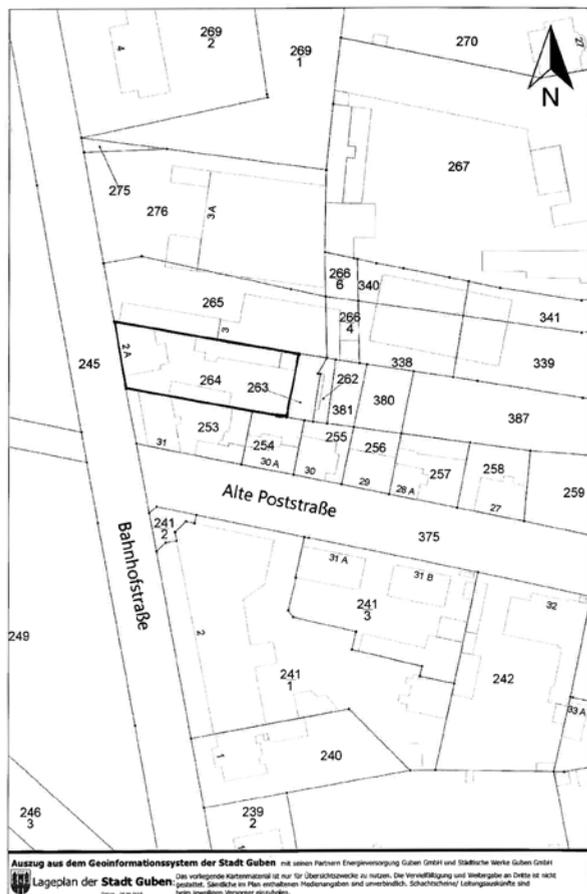
Im Gebäude ist die Heizungsanlage teilweise ausgebaut. Die Elektroanlage ist defekt.

Baujahr:	ca. 1900
Anzahl der Geschosse:	3
Darstellung Flächennutzungsplan:	gemischte Baufläche
Zulässige GFZ:	1,2
Zulässige GRZ:	0,6
Erschließung:	Grundstück ist voll erschlossen

Baulastenverzeichnis:	keine Eintragung
Nutzungsmöglichkeit:	Wohn- und Büronutzung

Verkehrswert laut Gutachten 50.000,00 €.

Die anfallenden Nebenkosten sind vom Erwerber zu tragen.



Medien:

Stromanschluss ist vorhanden

Baulastenverzeichnis:

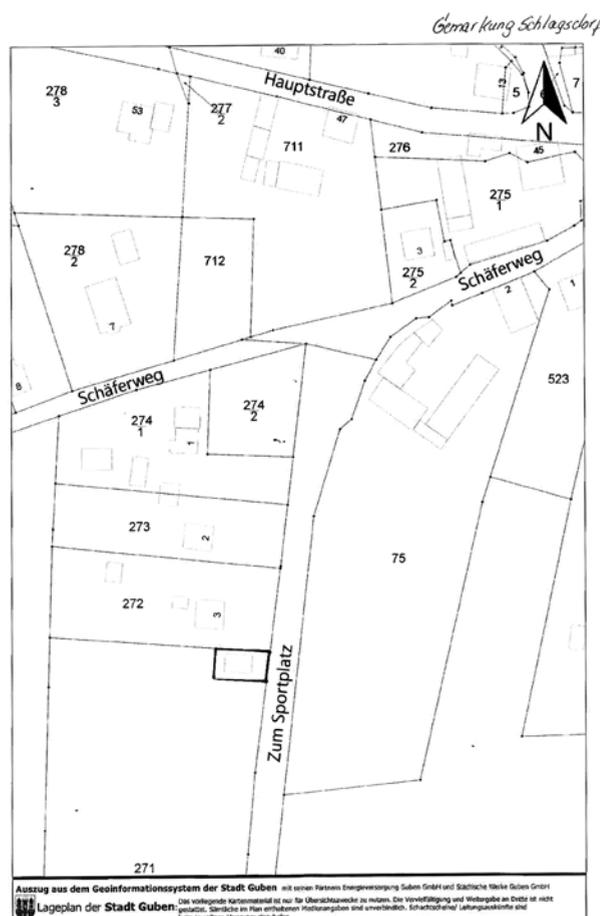
keine Eintragung

Nutzungsmöglichkeit:

Garage/Lagerfläche

Verkehrswert laut Gutachten 3.800,00 €.

Die anfallenden Nebenkosten wie Notar- und Vermessung sind vom Erwerber zu tragen.



2. Schlagsdorf, Grundstück ehemaliges Feuerwehrgerätehaus
 Gemarkung Schlagsdorf, Flur 2, Flurstück 271, unvermessene Teilfläche von ca. 160 m².

Auf dem Grundstück befindet sich das ehemalige Feuerwehrgerätehaus.

Das Gebäude befindet sich im Einzugsgebiet von Guben und liegt im Ortsteil Schlagsdorf.

Baujahr: ca. 1973

Darstellung Flächennutzungsplan: Grünfläche

Darstellung im Bebauungsplan: Ein Bebauungsplan existiert nicht.

Die Baulichkeit ist derzeit nach § 35 BauGB (Zulässigkeit von Bauvorhaben außerhalb der im Zusammenhang bebauter Ortsteile) zu bewerten.

Für das Gebäude und die Nutzung als Garage bzw. Lager wird vom Bestandsschutz ausgegangen.

Erschließung: unbefestigte Straße als Zuwegung



Einsichtnahme in die Verkehrswertgutachten sowie Besichtigungstermine können unter Telefon 03561 6871-16 21, Frau Sterz, vereinbart werden

Kaufangebote mit Nutzungskonzept sind in einem verschlossenen Umschlag mit dem deutlichen Vermerk

„Angebot Bahnhofstraße 2 A“

„Angebot Schlagsdorf, Feuerwehrgerätehaus“

bis zum **23. Juli 2015** einzureichen bei der

Stadt Guben

Fachbereich VI

Grundstücksmanagement

Gasstraße 4

03172 Guben

Es gilt das Datum des Poststempels.



Service-Center der Stadt Guben

Gasstraße 4, Tel.: 03561 68710,
 Fax: 03561 68714917,
Service-Hotline: 03561 6871-2000
 E-Mail: service-center@guben.de

Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag 8 bis 18 Uhr
 Samstag 9 bis 12 Uhr

Sprechzeiten der Mitarbeiter der Stadtverwaltung:

Dienstag 9 bis 12 Uhr und 13 bis 18 Uhr
 Donnerstag 9 bis 12 Uhr und 13 bis 16 Uhr

Freizeitbad Guben

Kaltenborner Straße 163, Tel. 3570, Fax 548240,
 www.guben.de/freizeitbad

Über den Internetauftritt unter www.guben.de/freizeitbad können jederzeit sämtliche Angebote sowie Änderungen der Öffnungszeiten eingesehen werden.

Am Tag ihres Geburtstages haben Besucher freien Eintritt. Für die Teilnahme am Aquakurs ist der Kauf einer 10er-Karte erforderlich.

Für den Reha-Sport ist ein Rezept erforderlich. Anmeldung bei Mario König im Freizeitbad oder in der Flex-Fitness-Oase.

Bitte beachten: Seit dem 1. Juni 2015 sind Freizeitbad und Freibad geöffnet. Samstags und sonntags öffnet das Freizeitbad nur, wenn es für das Freibad zu kühl ist. Das Freibad öffnet ab einer Lufttemperatur von 22 Grad (geöffnet 13 bis 19 Uhr). In den Sommerferien schließt das Freizeitbad und das Freibad ist ab 22 Grad Lufttemperatur zwischen 10 und 19 Uhr geöffnet.

Öffnungszeiten Hallenbad:

Montag	kein öffentliches Baden	
	13:00 – 15:00 Uhr	Seniorenswimmen
	13:30 – 14:20 Uhr	Reha-Sport (Rezept erforderlich)
	18:00 – 18:45 Uhr	Aqua-Fitness
	19:00 – 19:45 Uhr	Aqua-Fitness
Dienstag	09:00 – 22:00 Uhr	öffentliches Baden
	09:00 – 12:00 Uhr	eingeschränkter Badebetrieb
	19:45 – 20:30 Uhr	Aqua-Fitness
Mittwoch	09:00 – 13:00 Uhr	öffentliches Baden
	18:00 – 20:00 Uhr	geöffnet für Aqua-Fitness
	09:00 – 11:00 Uhr	eingeschränkter Badebetrieb
	10:00 – 10:50 Uhr	Reha-Sport (Rezept erforderlich)
	11:00 – 11:45 Uhr	Aqua-Fitness
	18:30 – 19:15 Uhr	Aqua-Fitness
Donnerstag	09:00 – 19:00 Uhr	öffentliches Baden
	09:00 – 15:00 Uhr	eingeschränkter Badebetrieb
	12:30 – 13:15 Uhr	Aqua-Fitness
	18:00 – 18:45 Uhr	Aqua-Fitness
Freitag	10:00 – 19:00 Uhr	öffentliches Baden
	10:00 – 12:00 Uhr	eingeschränkter Badebetrieb
	11:00 – 11:45 Uhr	Aqua-Fitness
	17:00 – 17:50 Uhr	Reha-Sport (Rezept erforderlich)
	18:00 – 18:45 Uhr	Aqua-Fitness

Samstag	11:00 – 18:00 Uhr	öffentliches Baden
	09:30 – 10:30 Uhr	Vereinsport
	10:00 – 11:00 Uhr	Babyschwimmen
Sonntag, Feiertag	10:00 – 18:00 Uhr	öffentliches Baden
	ab 14:00 Uhr	Familientag mit Großraumsportplatz

Öffnungszeiten Sauna:

Montag	13:00 – 20:00 Uhr	
Dienstag	09:00 – 22:00 Uhr	Damensauna
Mittwoch	09:00 – 13:00 Uhr	
Donnerstag	09:00 – 19:00 Uhr	
Freitag	10:00 – 19:00 Uhr	
Samstag	11:00 – 18:00 Uhr	
Sonntag und Feiertag	10:00 – 18:00 Uhr	

Stadtbibliothek Guben

Gasstraße 6, Tel. 6871 2300, Fax 6871 2340,
 E-Mail: bibo@guben.de

Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag	09:00 – 19:00 Uhr
Samstag	09:00 – 12:00 Uhr

Angebote:

Jeden 1. Donnerstag im Monat:
 9.00 – 10.00 Uhr **Lesen in der alten „Gubener Zeitung“**
 Jeden 1. Freitag im Monat:
 9.00 – 10.00 Uhr **Senioren surfen im Internet**
Ständig großer Bücherflohmarkt – Auf Wunsch mobiler Bibliotheksdienst

Stadt- und Industriemuseum

Gasstraße 5, Tel. 6871-2100
 E-Mail: stadt-und-industriemuseum@guben.de
 www.museen-guben.de

Öffnungszeiten:

Montag und Samstag	geschlossen
Dienstag bis Freitag	12 bis 17 Uhr
Sonntag	14 bis 17 Uhr

Nach Absprache – vor allem für museumspädagogische Angebote für Kitas und Schulen – kann auch vormittags geöffnet werden.

Museum „Sprucker Mühle“

Mühlenstraße 5
 www.museen-guben.de
 Besichtigung der ständigen Ausstellung nur nach vorheriger Anmeldung unter 03561 6871-2100 möglich!

Ausstellungen zur Geschichte der Gubener Tuche und des Chemiefaserwerkes

des Gubener Tuche und Chemiefasern e. V.
 im Ausstellungsraum der Stadtverwaltung (unter der Musikschule)
 Friedrich-Wilke-Platz
 Tel. (03561) 5595107

Öffnungszeiten:

Dienstag bis Freitag	10 bis 17 Uhr
Samstag und Sonntag	nach telefonischer Absprache

Kulturzentrum Obersprucke

Fr.-Schiller-Straße 24, Tel.: 559872
Büro: Treff am Schillerplatz, Fr.-Schiller-Straße 16b
Montag und Mittwoch 15:00 – 17:00 Uhr
Freitag 10:00 – 12:00 Uhr

Treff am Schillerplatz

Fr.-Schiller-Straße 16b, Tel. 547145

Montag bis Freitag 9 bis 17 Uhr geöffnet, 14 bis 17 Uhr täglich Veranstaltungen

Beratungszeiten: Dienstag und Donnerstag 9 bis 12 Uhr GSW, Dienstag 14 bis 16 Uhr GuWo

- 03.07.15 Vortrag: Sofort-Tricks für gute Laune
 10.07.15 Yoga ab 15 Uhr (Unkostenbeitrag 2,50 €)
 15.07.15 Tanz mit DJ ab 14 Uhr (Unkostenbeitrag 8 € incl. Abendessen)
 16.07.15 Ausflug nach ad Saarow & Bootsfahrt (Unkostenbeitrag 20 €/Nur mit Voranmeldung)

Treff Kleeblatt

Bürgerberatungsbüro Franz-Mehring-Straße 14, Tel.: 559300

Öffnungszeiten

Montag bis Donnerstag zwischen 10 und 12 Uhr: Kostenfreie Beratung zu allen sozialen Fragen Unterstützung bei Antragstellung jeglicher Art

Montag bis Donnerstag von 10 bis 12 Uhr

Montag bis Donnerstag von 14 bis 16 Uhr

Treff für Alt und Jung; Veranstaltungen nach Plan und individuelle Veranstaltungen nach Anmeldung

Begegnungszentrum der Volkssolidarität

Berliner Straße 35, Telefon: 03561-2255

www.volkssolidaritaet.de/cms/spn

Montag bis Donnerstag von 8 bis 17 Uhr und Freitag von 8 bis 12 Uhr geöffnet

- 05.07.15 14:00 Uhr Sonntagscafé mit Herrn Broecker und Frau Hollaender. Programm „von Kopf bis Fuß“ (Karte 2€)
 06.07.15 14:00 Uhr Sport und Bewegung im Sitzen (Um Anmeldung wird gebeten)
 08.07.15 14:00 Uhr Seniorenkabarett „Die Herbstzeitlosen“ (Karte 7 € inkl. Kaffegedeck)
 09.07.15 13:00 Uhr Kino Café (Um Anmeldung wird gebeten)
 13.07.15 14:00 Uhr „Grips“ Gedächtnistraining (Um Anmeldung wird gebeten)

Tierheim Guben

Vorderes Klosterfeld 1, Tel. (03561) 4132.

Öffnungszeiten: Dienstag, Donnerstag, Samstag und Sonntag jeweils 14 bis 16 Uhr

Lebenshilfe Guben e. V.

Bahnhofstraße 5, Tel. 03561 431665

www.lebenshilfe-guben.de

- Frühförder- und Beratungsstelle
- Integrationskindertagesstätte „Regenbogen“
- Familienentlastender Dienst
- Wohnstätte für geistig Behinderte
- Betreute Wohngruppe
- Ambulant betreutes Wohnen

Sprechzeiten: Donnerstag: 9 bis 12 Uhr und 13 bis 16 Uhr oder nach Vereinbarung

Pflegestützpunkt für den Landkreis Spree-Neiße

Neutrale, individuelle und kostenfreie Beratung sowie Informationen zu allen Fragen rund um das Thema Pflege.

Sprechzeiten

Dienstag 8 bis 12 Uhr und 13 bis 18 Uhr

Donnerstag 8 bis 12 Uhr und 13 bis 16 Uhr

sowie nach Vereinbarung

- Forst, Heinrich-Heine-Straße 1 (im Gebäude des Landkreises)
- Telefon Pflegeberaterinnen: (03562) 986-15098 und 986-15099
 Sozialberaterin: (03562) 986-15027

Suchthilfeverbund Guben

der Immanuel-Miteinander Leben GmbH, Alte Poststraße 41c, Tel.: (03561) 686765

- Soziotherapeutische Dauerwohnstätte
- Begegnungsstätte „Buddelkiste“
- Ambulante Eingliederungshilfen/Betreuung
- Sprechzeiten der Beratungsstelle (Alte Poststraße 15): Montag bis Freitag von 8 bis 11.30 Uhr und von 13 bis 15 Uhr oder nach Vereinbarung
 Telefonische Absprachen sind unter (03561) 548658 oder 686765 möglich und werden diskret behandelt!

www.immanuel.de

II. Gemeinde Schenkendöbern

Wohnen

in der Gemeinde Schenkendöbern

- **Kerkwitz**
 -> 3-Raum Whg., 63,12 m², 264,47 € kalt (zzgl. NK) Zentralheizung, 113,84 kWh/(m² p. a.)
- **Bärenklau**
 -> 3-Raum Whg., 86,63 m², 381,72 € kalt (zzgl. NK), Erdgas, 221,2 kWh/(m² p. a.)

Nähere Informationen erhalten Sie in der Gemeindeverwaltung oder unter der 03561 556217.

Bekanntmachung

Die nächste Hauptausschusssitzung in der Gemeinde Schenkendöbern findet am

Dienstag, dem 07.07.2015, um 18:00 Uhr

im Sitzungssaal der Gemeindeverwaltung, Gemeindeallee 45, 03172 Schenkendöbern statt.

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung und Begrüßung
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Vergabe von Leistungen und Bauleistungen
- 4 Sonstiges

gez.

Ralph Homeister

Stellv. Vorsitzender des Hauptausschusses