

Stadt Guben

- Der Bürgermeister -

Guben, 10.04.2014
Bürgermeister: Klaus-Dieter Hübner
Fachbereich: Fachbereich VI

Sitzungsvorlage Nr.

SVV 054/2014

öffentlich

	Termin:	Beratungsergebnis: Stimmen			Bemerkungen:
		dafür	dagegen	enthalten	
Ausschuss Wirtschaft, Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen	24.04.2014				
Hauptausschuss	05.05.2014				
Stadtverordnetenversammlung	14.05.2014				

Betreff: **Aufstellungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 28 "Deulowitzer Straße" in Guben**

Hinweise auf frühere Behandlungen:

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 28 „Deulowitzer Straße“.
2. Das Gebiet ist aus dem beigefügten Plan ersichtlich (Anlage 1).
Gemarkung Guben, Flur 13, Flurstück 394
3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Bürgermeister:

Fachbereichsleiter/in:

Bearbeiter/in:

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Stadt Guben entstehen keine finanziellen Auswirkungen.
Die Planungskosten tragen die Eigentümer.

Kämmerin:

Sachdarstellung:

Bei der Planungsfläche handelt es sich um den Standort des ehem. Gymnasiums Haus 2 in der Deulowitzer Straße mit einer Flächengröße von ca. 21.000 m².

Dieser Komplex ist seit ca. 3 Jahren nicht mehr in Nutzung und die baulichen Anlagen sollen zurückgebaut werden.

Gepplant ist die Entwicklung eines Wohngebietes mit max. 30 Wohneinheiten in einem Allgemeinen Wohngebiet.

Vorhabenträger:

Mehmet Demirbas
Aydin Yildirim
Prager Straße 3c
01069 Dresden

Anlagenverzeichnis: